

茨城県

都市計画基礎調査

集計解析

平成 31 年 3 月

茨城県土木部都市局都市計画課

【目次】

I	調査範囲と調査内容.....	1
1	調査の目的.....	2
2	調査対象.....	2
3	調査内容.....	2
4	集計及び解析の視点.....	4
5	集計に用いる地域区分.....	4
II	集計及び解析結果.....	7
1	人口・世帯数等.....	8
1-1	人口.....	8
(1)	茨城県の人口の推移.....	8
(2)	茨城県の人口の内訳.....	9
(3)	市街化区域内人口及び市街化調整区域内人口.....	10
1)	市街化区域等内外人口の内訳.....	10
2)	線引き都市・非線引き都市別に見た市街地・郊外部（※）人口.....	11
(4)	人口の推移.....	12
1)	都市計画区域人口の推移.....	12
2)	市街化区域人口（用途地域人口）の推移.....	13
3)	市街化調整区域人口（用途地域外人口）の推移.....	14
1-2	世帯.....	15
(1)	世帯総数.....	15
(2)	世帯当たり人員.....	16
1-3	人口動態.....	17
1-4	昼夜間人口.....	18
2	産業.....	19
2-1	線引き都市・非線引き都市ごとの製造品出荷額（※）の推移.....	19
2-2	線引き都市・非線引き都市ごとの商品販売額（※）の推移.....	20
2-3	産業分類別就業者数の推移.....	20
3	都市計画の変遷.....	21
3-1	区域区分変更・経緯.....	21
3-2	区域指定の状況.....	23
3-3	地区計画等の指定状況.....	25
4	土地利用.....	28
4-1	土地利用.....	28
4-2	D I Dの現況.....	29
4-3	市街化区域（用途地域）内農地・未利用地・大規模低利用地.....	31

5	建物	33
5-1	新築状況	33
	(1) 区域別の新築状況	33
	(2) 新築状況に関するモデル分析	35
5-2	農地転用状況	37
III	都市計画区域カルテ	41
	線引き都市計画区域	
1	竜ヶ崎・牛久都市計画区域	42
2	水海道都市計画区域	44
3	つくばみらい都市計画区域	46
4	取手都市計画区域	48
5	岩井・境都市計画区域	50
6	水戸・勝田都市計画区域	52
7	日立都市計画区域	54
8	土浦・阿見都市計画区域	56
9	古河都市計画区域	58
10	石岡都市計画区域	60
11	下館・結城都市計画区域	62
12	研究学園都市計画区域	64
13	鹿島臨海都市計画区域	66
14	稲敷東部台都市計画区域	68
15	八千代都市計画区域	70
16	潮来都市計画区域	72
	非線引き都市計画区域	
17	稲敷東南部都市計画区域	74
18	常北都市計画区域	76
19	高萩都市計画区域	78
20	北茨城都市計画区域	80
21	笠間都市計画区域	82
22	下妻都市計画区域	84
23	大子都市計画区域	86
24	大宮都市計画区域	88
25	石下都市計画区域	90
26	鉾田都市計画区域	92
27	小美玉都市計画区域	94
28	行方都市計画区域	96
29	八郷都市計画区域	98