

茨城県社会資本総合整備計画 第Ⅱ期

～ゆとりの住まい・安心の住まい・みんなで創る・いばらきの住まいづくり～

いばらきけんおよ ぜんしちようそん
茨城県及び44全市町村

みとし ひたちし つちうらし こがし いしおかし ゆうきし りゆうがさきし しもつまし じょうそうし ひたちおおたし たかはぎし
(水戸市、日立市、土浦市、古河市、石岡市、結城市、龍ヶ崎市、下妻市、常総市、常陸太田市、高萩市、
きたいばらきし かさまし とりでし うしくし し かしまし いたこし もりやし ひたちおおみやし なかし
北茨城市、笠間市、取手市、牛久市、つくば市、ひたちなか市、鹿嶋市、潮来市、守谷市、常陸大宮市、那珂市、
ちくせいし ばんどうし いなきし し さくらがわし かみすし なめがたし ほこたし し おみたまし いばらきまち
筑西市、坂東市、稲敷市、かすみがうら市、桜川市、神栖市、行方市、鉾田市、つくばみらい市、小美玉市、茨城町、
おおあらいまち しるさとまち とうかいむら だいごまち みほむら あみまち かわちまち やちよまち ごかまち さかいまち とねまち
大洗町、城里町、東海村、大子町、美浦村、阿見町、河内町、八千代町、五霞町、境町、利根町)

令和2年1月

※地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関する特別措置法(平成17年法律第79号)第6条第1項に基づ
く「地域住宅計画【茨城県地域住宅計画 第Ⅱ期】」を兼ねる。

社会資本総合整備計画

社会資本整備総合交付金

令和02年01月31日

計画の名称	茨城県社会資本総合整備計画 第Ⅱ期～ゆとりの住まい・安心の住まい・みんなで創る・いばらきの住まいづくり～												
計画の期間	平成28年度～令和02年度(5年間)									重点配分対象の該当			
交付対象	茨城県, 古河市, 石岡市, 高萩市, つくば市, ひたちなか市, 潮来市, 常陸大宮市, 坂東市, 行方市, 大洗町, 東海村, 水戸市, 日立市, 北茨城市, 牛久市, 神栖市, 城里町, 大子町, 土浦市, 結城市, 龍ヶ崎市, 下妻市, 常総市, 常陸太田市, 笠間市, 取手市, 鹿嶋市, 守谷市, 那珂市, 筑西市, 稲敷市, 桜川市, 鉾田市, つくばみらい市, 茨城町, 阿見町, 河内町, 境町, 美浦村, 利根町, かすみがうら市, 小美玉市, 五霞町												
計画の目標	<p>1 安全・安心な住生活を支える住まい・まちづくり すべての県民が、安全・安心な住生活をおくれるよう、住まい、住環境の安全性や利便性を確保するとともに、誇りと愛着のもてる生活環境の実現を目指します。</p> <p>2 住宅セーフティネットの構築 住宅確保要配慮者等の世帯が、安心して住生活をおくれるよう、公平かつ適正な公営住宅の供給とその他の公的賃貸住宅や民間賃貸住宅を活用した重層的な住宅セーフティネットの構築を目指します。</p> <p>3 良質な住まいづくりと住宅市場の環境整備 すべての県民が、質の高い住生活をおくれるよう、その基礎となる良質な住まいづくりに努めるとともに、県民の多様な居住ニーズに対応した住まいの選択を可能とする住宅市場の形成を目指します。</p> <p>4 持続可能な住まい・まちづくり すべての県民が、ゆとりある居住を持続可能とする居住環境を実現するため、地域居住の再生に向けた住まい・まちづくりを目指します。</p> <p>5 重点供給地域等における住宅の供給等及び住宅地の供給の促進 これまで事業化されてきた地域及び重点供給地域においては、開発に伴って必要となる関連公共公益施設の整備を引き続き進めるとともに、地域の特性に応じた住宅の供給等及び住宅地の供給の促進策を進めます。</p>												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	96,347	A	92,567	B	0	C	3,761	D	19	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	3.9	%

番号	計画的成果目標(定量的指標)	定量的指標の現況値及び目標値		
		定量的指標の定義及び算定式		
		当初現況値 (H28当初)	中間目標値 (H30末)	最終目標値 (H32末)
1	空き家数			
	空き家数 賃貸・売却用等以外の「その他空き家」数 ※目標値以下に抑える	67200戸	74400戸	77300戸
2	公営住宅の供給戸数及び民間賃貸住宅の家賃補助戸数			
	公営住宅の供給戸数及び民間賃貸住宅の家賃補助戸数 H28.4以降新たに公営住宅を取得する世帯数及び家賃補助を実施する民間賃貸住宅の戸数の合計 新たに公営住宅を取得する世帯=既存公営住宅ストックの空家募集による供給+新規建設・建替等による供給	0戸	5500戸	11000戸
3	新築住宅における認定長期優良住宅の割合			
	新築住宅における認定長期優良住宅の割合 新設住宅着工戸数に対する長期優良住宅の認定件数の割合	148%	174%	200%
4	リフォームの実施率			
	リフォームの実施率 住宅ストック戸数に対するリフォーム実施戸数の割合	55%	58%	60%
5	新設一戸建持家・分譲住宅の木造在来工法率			
	新設一戸建持家・分譲住宅の木造在来工法率 一戸建ての持家・分譲住宅に占める在来工法による住宅の割合	755%	767%	780%

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

計画の成果目標（定量的指標）				
番号	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		(H28当初)	(H30末)	(H32末)
6	子育て世帯（30歳代）の地域定住意向			
	子育て世帯（30歳代）の地域定住意向 県民選好度調査において、30歳代のうち、「ずっと住み続けたい」＋「できるならば住み続けたい」と回答した比率	678%	699%	720%
7	住宅市街地基盤整備事業実施団地における住宅宅地の供給面積			
	住宅市街地基盤整備事業実施団地における住宅宅地の供給面積 H28.4以降に供給された住宅宅地供給面積の合計	1293ha	1396ha	1446ha

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－
全体事業費に占める効果促進事業と提案事業の事業費の割合は9.29%となる。								

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅地区改良事業等	新築資金等貸付助成事業	茨城県	■	■	■	■	■	5	—	
	A15-002	住宅	一般	古河市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	古河市	■					13	—	
	A15-003	住宅	一般	石岡市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	石岡市	■					11	—	
	A15-004	住宅	一般	高萩市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	高萩市	■					3	—	
	A15-005	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	つくば市	■					17	—	
	A15-006	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	ひたちなか市	■					370	—	
	A15-007	住宅	一般	潮来市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	潮来市		■				8	—	
	A15-008	住宅	一般	常陸大宮市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	常陸大宮市			■			5	—	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-009	住宅	一般	坂東市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	坂東市					■	3	—	
	A15-010	住宅	一般	行方市	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	行方市	■					8	—	
	A15-011	住宅	一般	大洗町	直接	町	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	大洗町			■			10	—	
	A15-012	住宅	一般	大洗町	直接	市	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	大洗町					■	10	—	
	A15-013	住宅	一般	東海村	直接	村	—	—	住宅地区改良事業等	空き家再生等推進事業	東海村	■					1	—	
	A15-014	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（桜川西アパート、 都和アパート）138戸	茨城県	■	■	■	■	■	2,485		策定済
A15-015	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（河和田住宅、砂久 保住宅、花畑住宅）76戸	水戸市	■	■	■	■	■	1,979		策定済	
A15-016	住宅	一般	日立市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（滑川団地）72戸	日立市		■	■	■	■	1,542		策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-017	住宅	一般	北茨城市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅 120戸	北茨城市		■	■	■		1,022		策定済
	A15-018	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（猪子住宅） 84戸	牛久市				■	■	522		策定済
	A15-019	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（西町住宅）20戸	つくば市			■	■	■	514		策定済
	A15-020	住宅	一般	神栖市	直接	市	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（東町住宅，上新道住宅） 170戸	神栖市					■	18		策定済
	A15-021	住宅	一般	城里町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（南団地）54戸	城里町			■	■	■	256		策定済
	A15-022	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	公営住宅（池田住宅） 6戸	大子町	■	■				120		策定済
	A15-023	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（上小川第二住宅） 12戸	大子町	■	■				290	0.84	策定済
	A15-024	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（内大野住宅） 7戸	大子町		■	■			121	0.84	策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-025	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（内大野住宅） 7戸	大子町					■	54	0.84	策定済
	A15-026	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（芦野倉住宅） 10戸	大子町		■	■			152	0.83	策定済
	A15-027	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（芦野倉住宅） 10戸	大子町					■	105	0.83	策定済
	A15-028	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（袋田第二住宅） 7戸	大子町		■	■			123	0.83	策定済
	A15-029	住宅	一般	大子町	直接	町	—	—	公営住宅等整備事業	地域優良賃貸住宅（西金住宅） 8戸	大子町				■	■	170		策定済
	A15-030	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	茨城県			■			10		—

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-031	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（01居住性向上型） 5棟	水戸市	■	■	■	■	■	130		策定済
	A15-032	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（03安全性確保型） 11棟	水戸市	■	■	■	■	■	428		策定済
	A15-033	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 21棟	水戸市	■	■	■	■	■	1,025		策定済
	A15-034	住宅	一般	日立市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 53棟	日立市	■	■	■	■	■	697		策定済
	A15-035	住宅	一般	土浦市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 15棟	土浦市	■	■	■			81		策定済
	A15-036	住宅	一般	土浦市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 15棟	土浦市					■	256		策定中

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-037	住宅	一般	土浦市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	土浦市				■		12	—	
	A15-038	住宅	一般	古河市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（02福祉対応型）1棟	古河市	■					6	策定済	
	A15-039	住宅	一般	古河市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）2棟	古河市	■	■	■	■	■	90	策定済	
	A15-040	住宅	一般	石岡市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）12棟	石岡市	■	■	■	■		307	策定済	
	A15-041	住宅	一般	石岡市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	石岡市				■		8	—	
	A15-042	住宅	一般	結城市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）25棟	結城市	■	■	■	■	■	146	策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-043	住宅	一般	龍ヶ崎市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	龍ヶ崎市			■			6	—	
	A15-044	住宅	一般	下妻市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（03安全性確保型）6棟	下妻市		■				5	策定済	
	A15-045	住宅	一般	下妻市	直接	市	—	—	公営住宅ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	下妻市					■	6	—	
	A15-046	住宅	一般	常総市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）6棟	常総市	■	■	■	■	■	199	策定済	
	A15-047	住宅	一般	常総市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	常総市			■			5	—	
	A15-048	住宅	一般	常陸太田市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）28棟	常陸太田市	■	■	■	■	■	114	策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-049	住宅	一般	常陸太田市	直接	市	—	—	公営住宅ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	常陸太田市					■	3	—	
	A15-050	住宅	一般	北茨城市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 13棟	北茨城市	■	■	■	■	■	250	策定済	
	A15-051	住宅	一般	笠間市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 7棟	笠間市	■	■	■	■	■	250	策定済	
	A15-052	住宅	一般	取手市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 46棟	取手市	■	■	■	■	■	179	策定済	
	A15-053	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 6棟	牛久市	■	■	■	■	■	120	策定済	
A15-054	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	牛久市				■		5	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-055	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（01居住性向上型）8棟	つくば市		■	■	■	■	420		策定済
	A15-056	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	つくば市					■	9		—
	A15-057	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（03安全性確保型）21棟	ひたちなか市			■			13		策定中
	A15-058	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）59棟	ひたちなか市	■	■	■	■	■	819		策定済
	A15-059	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	ひたちなか市				■		8		—
	A15-060	住宅	一般	鹿嶋市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（01居住性向上型）8棟	鹿嶋市		■	■	■	■	14		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-061	住宅	一般	鹿嶋市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 10棟	鹿嶋市	■	■	■	■	■	167		策定済	
	A15-062	住宅	一般	常陸大宮市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	常陸大宮市					■	5		—	
	A15-063	住宅	一般	潮来市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 1棟	潮来市		■					26		策定済
	A15-064	住宅	一般	守谷市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 5棟	守谷市	■	■	■				81		策定済
	A15-065	住宅	一般	守谷市	直接	市	—	—	公営住宅ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	守谷市					■	5		—	
	A15-066	住宅	一般	那珂市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型） 63棟	那珂市		■	■	■	■		20		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-067	住宅	一般	那珂市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	那珂市	■					4	—	
	A15-068	住宅	一般	筑西市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）1棟	筑西市		■				9	策定済	
	A15-069	住宅	一般	坂東市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）14棟	坂東市			■	■	■	104	策定済	
	A15-070	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公営住宅ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）24棟	稲敷市					■	2	策定済	
	A15-071	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	稲敷市				■		5	—	
	A15-072	住宅	一般	桜川市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（居住性向上型）	桜川市				■	■	53	策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-073	住宅	一般	桜川市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）10棟	桜川市	■	■	■	■		60		策定済
	A15-074	住宅	一般	神栖市	直接	市	—	—	公営住宅ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）22棟	神栖市					■	5		策定済
	A15-075	住宅	一般	神栖市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	神栖市				■		9		—
	A15-076	住宅	一般	銚田市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）39棟	銚田市			■	■	■	65		策定済
	A15-077	住宅	一般	つくばみらい市	直接	市	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）4棟	つくばみらい市	■	■	■			27		策定済
	A15-078	住宅	一般	茨城町	直接	町	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	個別改善（04長寿命化型）2棟	茨城町			■	■	■	170		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-079	住宅	一般	阿見町	直接	町	—	—	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定事業	阿見町					■	5	—	—	
	A15-080	住宅	一般	鹿嶋市	直接	市	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅	鹿嶋市	■	■	■	■	■	32	—	—	
	A15-081	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅	稲敷市	■	■	■	■	■	57	—	—	
	A15-082	住宅	一般	大洗町	直接	町	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅	大洗町	■	■	■	■	■	113	—	—	
	A15-083	住宅	一般	大洗町	直接	町	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	特公賃	大洗町	■	■	■	■	■	31	—	—	
	A15-084	住宅	一般	河内町	直接	町	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営住宅	河内町					■	■	32	—	—

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-085	住宅	一般	境町	直接	市	—	—	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	地優賃	境町			■	■	■	23	—	
	A15-086	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土地区画整理)	公共施設整備（公園・緑地、道路、耐震性貯水槽）	茨城県	■	■	■	■	■	1,474	—	
	A15-087	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (阿見吉原地区土地区画整理)	公共施設整備（道路、耐震性貯水槽）	茨城県			■	■		485	—	
	A15-088	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土地区画整理)	公共施設整備（公共下水道）	つくば市	■	■	■	■	■	4,388	—	
	A15-089	住宅	一般	つくばみらい市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (伊奈谷和原丘陵部地区土地区画整理)	公共施設整備（道路）	つくばみらい市	■	■	■			38	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-090	住宅	一般	阿見町	直接	町	—	—	住宅市街地盤整備事業 (阿見吉原地区土地区画整理)	公共施設整備（公共下水道）	阿見町	■	■	■	■		676	—	
	A15-091	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅政策推進調査	住生活総合調査（集計・分析業務委託）	茨城県					■	5	—	
	A15-092	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅相談・住宅情報提供事業	総合住宅情報提供事業、地域住宅産業活性化事業	茨城県	■	■	■	■	■	37	—	
	A15-093	住宅	一般	高萩市	直接	市	—	—	住宅相談・住宅情報提供事業	住宅相談・住宅情報提供事業	高萩市		■	■	■	■	2	—	
	A15-094	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	仮住居費	水戸市			■	■	■	3	—	
	A15-095	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	移転費助成	水戸市					■	4	—	
	A15-096	住宅	一般	行方市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	移転費助成	行方市				■	■	1	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-097	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	水戸市			■	■	■	71	—	—	
	A15-098	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	稲敷市				■	■	2	—	—	
	A15-099	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	水戸市				■	■	341	—	—	
	A15-100	住宅	一般	日立市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	日立市			■	■	■	247	—	—	
	A15-101	住宅	一般	高萩市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	高萩市			■	■	■	56	—	—	
	A15-102	住宅	一般	北茨城市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	北茨城市			■	■	■	4	—	—	
A15-103	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	牛久市			■	■	■	8	—	—		
A15-104	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	ひたちなか市			■			91	—	—		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-105	住宅	一般	潮来市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	潮来市			■	■	■	67	—	
	A15-106	住宅	一般	筑西市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	筑西市			■	■	■	15	—	
	A15-107	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	稲敷市				■	■	3	—	
	A15-108	住宅	一般	行方市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	行方市			■	■	■	19	—	
A15-109	住宅	一般	銚田市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	銚田市			■			3	—		
A15-110	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	つくばみらい市				■		4	—		
A15-111	住宅	一般	笠間市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	公営住宅子育て世帯支援事業	笠間市					■	3	—		
A15-112	住宅	一般	筑西市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	公営住宅管理適正化事業	筑西市				■		6	—		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-113	住宅	一般	水戸市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	水戸市				■	■	22	—	
	A15-114	住宅	一般	石岡市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	石岡市	■	■	■	■	■	55	—	
	A15-115	住宅	一般	常陸太田市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	常陸太田市	■	■	■	■	■	286	—	
	A15-116	住宅	一般	高萩市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	高萩市			■	■	■	44	—	
	A15-117	住宅	一般	ひたちなか市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	ひたちなか市	■	■	■	■	■	156	—	
A15-118	住宅	一般	常陸大宮市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	常陸大宮市	■	■	■	■	■	35	—		
A15-119	住宅	一般	つくばみらい市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	つくばみらい市		■	■	■	■	6	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-120	住宅	一般	東海村	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	東海村	■	■	■	■	■	60	-	
	A15-121	住宅	一般	美浦村	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	民間住宅家賃助成	美浦村	■	■	■	■	■	6	-	
	A15-122	住宅	一般	日立市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	日立市				■	■	6	-	
	A15-123	住宅	一般	笠間市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	笠間市	■	■	■			20	-	
	A15-124	住宅	一般	桜川市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	桜川市		■	■	■	■	2	-	
	A15-125	住宅	一般	鉾田市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	鉾田市				■	■	8	-	
	A15-126	住宅	一般	大子町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	大子町					■	4	-	
	A15-127	住宅	一般	利根町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	空き家活用促進事業	利根町	■	■	■	■	■	24	-	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-128	住宅	一般	茨城県	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	県民木造等建設資金利子補給 (マイハウス)	茨城県	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-129	住宅	一般	土浦市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	土浦市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-130	住宅	一般	下妻市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	下妻市	■	■	■			10	—	
	A15-131	住宅	一般	つくば市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	つくば市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-132	住宅	一般	鹿嶋市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	鹿嶋市	■	■				10	—	
	A15-133	住宅	一般	かすみが うら市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	かすみがうら市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-134	住宅	一般	桜川市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	桜川市	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-135	住宅	一般	神栖市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	神栖市	■	■	■	■	■	22	—	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-136	住宅	一般	銚田市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	銚田市	■	■	■	■	■	9	—	
	A15-137	住宅	一般	大洗町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	大洗町	■	■	■			1	—	
	A15-138	住宅	一般	河内町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅復興資金利子補給事業	河内町	■	■	■	■	■	1	—	
	A15-139	住宅	一般	茨城県	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	いばらき木づかいの家推進事業	茨城県	■	■				108	—	
	A15-140	住宅	一般	石岡市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	木造住宅建設補助	石岡市	■	■	■	■	■	62	—	
	A15-141	住宅	一般	常陸大宮市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	木造住宅建設補助	常陸大宮市	■	■	■	■	■	35	—	
A15-142	住宅	一般	大子町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	木造住宅建設補助	大子町	■	■	■	■	■	17	—		
A15-143	住宅	一般	大子町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	子育て世帯住宅建設補助	大子町	■	■	■	■	■	91	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づ く事業	A15-144	住宅	一般	境町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	子育て世帯住宅取得補助	境町	■	■	■	■	■	86	—	—	
	A15-145	住宅	一般	笠間市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	子育て世帯支援	笠間市					■	5	—	—	
	A15-146	住宅	一般	笠間市	直接	市	—	—	民間住宅関連助成事業	公営住宅入居者学習支援教室	笠間市					■	1	—	—	
	A15-147	住宅	一般	水戸市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	水戸市	■	■	■	■	■	127	—	—	
	A15-148	住宅	一般	土浦市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	土浦市	■	■	■	■	■	78	—	—	
	A15-149	住宅	一般	結城市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	結城市	■	■	■	■	■	25	—	—	
A15-150	住宅	一般	下妻市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	下妻市	■	■	■	■	■	10	—	—		
A15-151	住宅	一般	高萩市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	高萩市	■	■	■	■	■	12	—	—		
A15-152	住宅	一般	北茨城市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	北茨城市	■	■	■	■	■	5	—	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-153	住宅	一般	笠間市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	笠間市					■	6	-	
	A15-154	住宅	一般	つくば市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	つくば市					■	10	-	
	A15-155	住宅	一般	ひたちなか市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	ひたちなか市					■	28	-	
	A15-156	住宅	一般	守谷市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	守谷市	■						5	-
	A15-157	住宅	一般	常陸大宮市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	常陸大宮市	■	■	■	■	■		25	-
	A15-158	住宅	一般	筑西市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	筑西市	■	■	■	■	■		35	-
A15-159	住宅	一般	坂東市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	坂東市	■	■	■	■	■		50	-	
A15-160	住宅	一般	かすみがうら市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	かすみがうら市	■	■	■	■	■		21	-	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-161	住宅	一般	桜川市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	桜川市			■	■	■	13	—	
	A15-162	住宅	一般	神栖市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	神栖市			■			20	—	
	A15-163	住宅	一般	行方市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	行方市			■	■		2	—	
	A15-164	住宅	一般	小美玉市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	小美玉市	■	■	■	■	■	8	—	
	A15-165	住宅	一般	茨城町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	茨城町	■	■	■	■	■	24	—	
	A15-166	住宅	一般	大洗町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	大洗町	■	■	■	■	■	15	—	
	A15-167	住宅	一般	城里町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	城里町	■	■	■	■	■	14	—	
	A15-168	住宅	一般	東海村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	東海村					■	12	—	
	A15-169	住宅	一般	大子町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	大子町	■	■	■	■	■	118	—	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-170	住宅	一般	美浦村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	美浦村	■	■	■	■	■	5	—	
	A15-171	住宅	一般	境町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	住宅リフォーム助成事業	境町	■	■	■	■	■	15	—	
	A15-172	住宅	一般	北茨城市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	災害復旧リフォーム助成事業	北茨城市	■	■	■			15	—	
	A15-173	住宅	一般	水戸市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	水戸市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-174	住宅	一般	土浦市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	土浦市	■	■	■	■	■	9	—	
	A15-175	住宅	一般	古河市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	古河市	■	■	■	■	■	8	—	
A15-176	住宅	一般	下妻市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	下妻市	■	■	■	■	■	3	—		
A15-177	住宅	一般	常陸太田市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	常陸太田市	■	■	■	■	■	7	—		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-178	住宅	一般	高萩市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	高萩市	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-179	住宅	一般	北茨城市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	北茨城市	■	■	■	■	■	5	—	
	A15-180	住宅	一般	笠間市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	笠間市		■	■	■	■	8	—	
	A15-181	住宅	一般	牛久市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	牛久市	■	■	■	■	■	8	—	
	A15-182	住宅	一般	つくば市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	つくば市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-183	住宅	一般	鹿嶋市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	鹿嶋市	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-184	住宅	一般	潮来市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	潮来市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-185	住宅	一般	常陸大宮市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	常陸大宮市	■	■	■			3	—	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-186	住宅	一般	筑西市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	筑西市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-187	住宅	一般	坂東市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	坂東市	■	■	■	■	■	8	—	
	A15-188	住宅	一般	神栖市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	神栖市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-189	住宅	一般	行方市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	行方市	■	■	■	■	■	5	—	
	A15-190	住宅	一般	銚田市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	銚田市		■	■	■	■	4	—	
	A15-191	住宅	一般	茨城町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	茨城町		■	■	■	■	5	—	
A15-192	住宅	一般	大洗町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	大洗町		■	■	■	■	3	—		
A15-193	住宅	一般	城里町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	城里町		■	■	■	■	3	—		
A15-194	住宅	一般	東海村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	東海村	■	■	■	■	■	3	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-195	住宅	一般	美浦村	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	美浦村	■	■	■	■	■	2	-	
	A15-196	住宅	一般	阿見町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	阿見町	■	■	■	■	■	5	-	
	A15-197	住宅	一般	五霞町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	五霞町	■	■	■	■	■	5	-	
	A15-198	住宅	一般	境町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	境町			■	■	■	3	-	
	A15-199	住宅	一般	利根町	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	障害者リフォーム助成事業	利根町			■	■	■	3	-	
	A15-200	住宅	一般	水戸市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	介護予防住宅改善事業	水戸市	■	■	■	■	■	10	-	
	A15-201	住宅	一般	美浦村	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	高齢者住宅改修補助事業	美浦村	■	■	■	■	■	1	-	
	A15-202	住宅	一般	日立市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	耐震・浸水対策及び防犯対策	日立市	■	■	■	■	■	48	-	
	A15-203	住宅	一般	水戸市	間接	個人	-	-	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	水戸市	■	■	■	■	■	42	-	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-204	住宅	一般	古河市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	古河市	■	■	■	■	■	444	—	
	A15-205	住宅	一般	龍ヶ崎市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	龍ヶ崎市	■	■	■	■	■	176	—	
	A15-206	住宅	一般	常陸太田市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	常陸太田市	■	■	■	■	■	165	—	
	A15-207	住宅	一般	高萩市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	高萩市	■	■	■	■	■	90	—	
	A15-208	住宅	一般	取手市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	取手市		■	■	■	■	162	—	
A15-209	住宅	一般	鹿嶋市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	鹿嶋市		■	■	■	■	156	—		
A15-210	住宅	一般	潮来市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	潮来市			■	■	■	90	—		
A15-211	住宅	一般	常陸大宮市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	常陸大宮市	■	■	■	■	■	117	—		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-212	住宅	一般	桜川市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	桜川市		■	■	■	■	50	—	
	A15-213	住宅	一般	神栖市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	神栖市	■	■	■	■	■	396	—	
	A15-214	住宅	一般	行方市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	行方市	■	■	■	■	■	64	—	
	A15-215	住宅	一般	美浦村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	美浦村	■	■	■	■	■	29	—	
	A15-216	住宅	一般	五霞町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	五霞町	■					1	—	
	A15-217	住宅	一般	境町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	境町	■	■	■	■	■	28	—	
A15-218	住宅	一般	利根町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	定住促進事業	利根町	■	■	■	■	■	60	—		
A15-219	住宅	一般	東海村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	公共下水道接続促進事業	東海村	■	■	■	■	■	2	—		
A15-220	住宅	一般	大洗町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	合併浄化槽設置費助成事業	大洗町	■	■	■	■	■	38	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-221	住宅	一般	水戸市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	雨水貯留施設設置費助成事業	水戸市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-222	住宅	一般	日立市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	雨水貯留施設設置費助成事業	日立市	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-223	住宅	一般	土浦市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	雨水貯留施設設置費助成事業	土浦市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-224	住宅	一般	鹿嶋市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	雨水貯留施設設置費助成事業	鹿嶋市	■	■	■	■	■	3	—	
	A15-225	住宅	一般	水戸市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	水戸市	■	■	■	■	■	8	—	
	A15-226	住宅	一般	日立市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	日立市	■	■	■	■	■	4	—	
	A15-227	住宅	一般	土浦市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	土浦市	■	■	■	■	■	7	—	
	A15-228	住宅	一般	古河市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	古河市	■	■	■	■	■	2	—	
	A15-229	住宅	一般	北茨城市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	北茨城市	■	■	■	■	■	2	—	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-230	住宅	一般	鹿嶋市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	鹿嶋市	■	■	■	■	■	2	—	
	A15-231	住宅	一般	かすみが うら市	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	かすみがうら市	■	■	■	■	■	1	—	
	A15-232	住宅	一般	大洗町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	大洗町	■	■	■	■	■	1	—	
	A15-233	住宅	一般	美浦村	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	美浦村					■	1	—	
	A15-234	住宅	一般	利根町	間接	個人	—	—	民間住宅関連助成事業	環境共生事業	利根町	■	■	■	■	■	2	—	
										小計						28,983			
住環境整備事業	A16-235	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （コモンシティー十王城 の丘）	公共施設整備（道路）	茨城県	■					70	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-236	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (やさしさのまち桜の郷)	公共施設整備（道路）	茨城県	■	■				48		—	
	A16-237	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (桜川・見和・湖畔)	公共施設整備（街路）	茨城県	■	■				169		—	
	A16-238	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (伊奈谷和原丘陵部地区 土地区画整理)	公共施設整備（道路、区画整 理、河川）	茨城県	■	■	■	■	■	21,160		—	
	A16-239	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (伊奈谷和原丘陵部地区 土地区画整理)	公共施設整備（道路）	つくばみらい市	■	■				151		—	
	A16-240	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土 地区画整理)	公共施設整備（道路、街路、 区画整理、河川）	茨城県	■	■	■	■	■	20,835		—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-241	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土 地区画整理)	公共施設整備（道路、公園）	つくば市	■	■	■			433		—
	A16-242	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土 地区画整理)	公共施設整備（道路、公園）	つくば市					■	1,219		—
	A16-243	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (古河駅東部地区土地区 画整理)	公共施設整備（道路、河川）	茨城県	■	■	■	■	■	2,199		—
A16-244	住宅	一般	古河市	直接	市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (古河駅東部地区土地区 画整理)	公共施設整備（道路、街路、 区画整理)	古河市	■	■	■	■	■	1,013		—	
A16-245	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (阿見吉原地区土地区画 整理)	公共施設整備（道路、区画整 理)	茨城県	■	■				30		—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-246	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地盤整備事業 （下高井土地区画整理）	公共施設整備（道路、河川）	茨城県	■	■	■			2,000		—
	A16-247	住宅	一般	つくばみ らい市	直接	市	—	—	住宅市街地盤整備事業 （下高井土地区画整理）	公共施設整備（道路）	つくばみらい市	■	■	■			618		—
	A16-248	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地盤整備事業 （牛久北部他1土地区画 整理）	公共施設整備（道路）	茨城県	■	■				450		—
	A16-249	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事 業	ソフト事業、ハード事業	水戸市	■	■	■	■	■	2,351		—
	A16-250	住宅	一般	日立市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事 業	ハード事業、ソフト事業	日立市		■	■	■	■	164		—
	A16-251	住宅	一般	土浦市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事 業	ソフト事業、ハード事業	土浦市	■	■	■	■	■	822		—

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-252	住宅	一般	古河市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	古河市	■	■	■	■	■	1,600	—	
	A16-253	住宅	一般	龍ヶ崎市	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	龍ヶ崎市	■	■	■	■	■	9	—	
	A16-254	住宅	一般	笠間市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	笠間市	■	■	■	■	■	343	—	
	A16-255	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	牛久市	■	■	■	■	■	258	—	
	A16-256	住宅	一般	つくば市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	つくば市	■	■	■	■	■	394	—	
	A16-257	住宅	一般	鹿嶋市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	鹿嶋市	■	■	■	■	■	40	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-258	住宅	一般	那珂市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	那珂市	■	■	■	■	■	645	—	
	A16-259	住宅	一般	筑西市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	筑西市		■	■	■	■	450	—	
	A16-260	住宅	一般	行方市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	行方市	■	■	■	■	■	350	—	
	A16-261	住宅	一般	つくばみらい市	直接	市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	つくばみらい市	■	■	■	■	■	112	—	
	A16-262	住宅	一般	茨城町	直接	町	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	茨城町	■					15	—	
	A16-263	住宅	一般	茨城町	直接	町	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	茨城町			■	■	■	39	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-264	住宅	一般	阿見町	直接	町	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	阿見町	■	■	■	■	■	430	—	
	A16-265	住宅	一般	利根町	直接	町	—	—	狭あい道路整備等促進事業	ハード事業	利根町			■	■	■	53	—	
	A16-266	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	街なみ環境整備事業	三の丸周辺地区	水戸市	■	■	■	■	■	3,300	—	
	A16-267	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	街なみ環境整備事業	内原駅南口周辺地区	水戸市			■	■	■	343	1.00	—
	A16-268	住宅	一般	結城市	直接	市	—	—	街なみ環境整備事業	結城地区	結城市			■	■	■	11	—	
	A16-269	住宅	一般	桜川市	直接	市	—	—	街なみ環境整備事業	真壁地区	桜川市			■			23	4.12	—
A16-270	住宅	一般	桜川市	直接	市	—	—	街なみ環境整備事業	真壁地区	桜川市					■	9	4.12	—	
A16-271	住宅	一般	桜川市	間接	個人	—	—	街なみ環境整備事業	真壁地区	桜川市					■	2	4.12	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-272	住宅	一般	水戸市	間接	組合	-	-	市街地再開発事業	水戸駅前三の丸地区	水戸市	■	■	■	■	■	1,400	-	
	A16-273	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	基本計画等作成等事業	水戸芸術館周辺地区	水戸市		■				14	-	
	A16-274	住宅	一般	取手市	直接	市	-	-	基本計画等作成等事業	取手駅西口A街区地区	取手市				■		7	-	
	A16-275	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	バリアフリー環境整備促進事業	水戸駅中心地区	水戸市	■					5	-	
											小計						63,584		
											合計						92,567		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住生活基本計画策定	計画策定のためのデータ収集 ・分析に係る委託業務	茨城県	■					7	—	
	住生活基本法に掲げられた基本理念を踏まえつつ、県民の豊かな住生活の実現に向けた住宅施策の方針と施策の方向の見直しを行うことにより、引き続き総合的な住宅施策を推進していくことが可能。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-002	住宅	一般	常陸大宮市	直接	市	—	—	住生活基本計画策定	計画策定のためのデータ収集 ・分析に係る委託業務	常陸大宮市	■					6	—	
	住生活基本法に掲げられた基本理念を踏まえつつ、県民の豊かな住生活の実現に向けた住宅施策の方針と施策の方向の見直しを行うことにより、引き続き総合的な住宅施策を推進していくことが可能。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-003	住宅	一般	城里町	直接	町	—	—	住生活基本計画策定	計画策定のためのデータ収集 ・分析に係る委託業務	城里町	■					7	—	
	住生活基本法に掲げられた基本理念を踏まえつつ、県民の豊かな住生活の実現に向けた住宅施策の方針と施策の方向の見直しを行うことにより、引き続き総合的な住宅施策を推進していくことが可能。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-004	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	茨城県	■	■	■	■	■	61	—	
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-005	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	水戸市	■					55	—	
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-006	住宅	一般	水戸市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	水戸市			■	■	■	107	—	
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-007	住宅	一般	日立市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	日立市				■	■	32	—	
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-008	住宅	一般	大洗町	直接	町	-	-	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	大洗町	■					16	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
	C15-009	住宅	一般	大子町	直接	町	-	-	公営住宅関連事業	駐車場整備事業	大子町		■				2	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
	C15-010	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	団地外道路（歩道）整備事業	水戸市	■					8	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
	C15-011	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	団地外道路（歩道）整備事業	水戸市			■			8	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
	C15-012	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	団地外道路（歩道）整備事業	水戸市					■	8	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
	C15-013	住宅	一般	茨城県	直接	県	-	-	公営住宅関連事業	移転費等	茨城県	■	■				24	-		
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
C15-014	住宅	一般	水戸市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	移転費等	水戸市	■	■				9	-			
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			
C15-015	住宅	一般	茨城県	直接	県	-	-	公営住宅関連事業	解体工事	茨城県	■	■				118	-			
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			
C15-016	住宅	一般	日立市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	解体工事	日立市	■	■				88	-			
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-017	住宅	一般	常総市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	常総市	■	■				2	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
	C15-018	住宅	一般	高萩市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	高萩市	■	■				21	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
	C15-019	住宅	一般	北茨城市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	北茨城市	■	■				3	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
	C15-020	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	牛久市	■	■				8	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
	C15-021	住宅	一般	牛久市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	牛久市				■		4	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
	C15-022	住宅	一般	ひたちなか市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	ひたちなか市		■				23	—	
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																	
C15-023	住宅	一般	筑西市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	筑西市	■	■				7	—		
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		
C15-024	住宅	一般	稲敷市	直接	市	—	—	公営住宅関連事業	解体工事	稲敷市		■				2	—		
	公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H28	H29	H30	H31	R02					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
地域住宅計画に基づく事業	C15-025	住宅	一般	行方市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	解体工事	行方市		■				2	-			
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			
	C15-026	住宅	一般	つくばみらい市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	解体工事	つくばみらい市		■				4	-			
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			
	C15-027	住宅	一般	那珂市	直接	市	-	-	公営住宅関連事業	公営住宅管理適正化事業	那珂市	■					6	-			
		公営住宅整備事業と一体的に実施することにより、より良い住環境の整備や効率的な公営住宅の運営管理が可能となる。																			
											小計						638				
	住環境整備事業	C16-028	住宅	一般	茨城県	直接	県	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (やさしさのまち桜の郷)	PR費	茨城県	■	■				4	-		
			基幹事業により住環境及びアクセス性の向上を図ることに合わせPR事業を実施することにより、販売が促進されまちづくりに寄与する。																		
		C16-029	住宅	一般	つくばみらい市	直接	市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 (伊奈谷和原丘陵部地区 土地区画整理)	公共施設整備（用地取得）	つくばみらい市	■					1,416	-		
防災拠点としての用地取得を行うことにより、住宅宅地の供給が促進される。																					

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	C16-030	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (つくばニュータウン土 地区画整理)	TX沿線住情報提供事業、法面 及び取付道の整備、自然環境 保全事業、公共施設整備（河 川、道路）	茨城県	■	■	■	■	■	1,161	—	
	基幹事業とともに公共施設整備を行うことにより、住宅宅地の供給が促進される。																		
	C16-031	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (阿見吉原地区土地区画 整理)	公共施設整備（道路）	茨城県	■	■					71	—
	基幹事業とともに公共施設整備を行うことにより、住宅宅地の供給が促進される。																		
	C16-032	住宅	一般	茨城県	直接	県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 (古河駅東部地区土地区 画整理)	公共施設整備（河川）	茨城県					■	■	471	—
	基幹事業とともに公共施設整備を行うことにより、住宅宅地の供給が促進される。																		
											小計						3,123		
											合計						3,761		

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
円滑化地籍整備事業	D17-001	地籍整備	一般	茨城県	間接	鹿嶋市	—	—	地籍調査（宮中Ⅱ地区）	面積 0.32Km ²	鹿嶋市					■	19	—		
		基幹事業に先行して、土地の権利関係を明確にすることにより、住宅環境整備事業（道路事業）の円滑化が図られる。																		
											小計						19			
											合計						19			

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H28	H29	H30		
配分額 (a)	4,932	5,768	3,487		
計画別流用増△減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	4,932	5,768	3,487		
前年度からの繰越額 (d)	1,213	1,869	2,434		
支払済額 (e)	4,180	4,768	4,416		
翌年度繰越額 (f)	1,886	2,492	1,468		
うち未契約繰越額(g)	77	277	493		
不用額 (h = c+d- e- f)	79	377	37		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d)) %	2.53	8.56	8.95		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

計画の名称	茨城県社会資本総合整備計画 第Ⅱ期 ～ゆとりの住まい・安心の住まい・みんなで創る・いばらきの住まいづくり～	
計画の期間	平成 28 年度 ～ 平成 32 年度 (5 年間)	交付対象 茨城県及び全市町村（水戸市、日立市、土浦市、古河市、石岡市、結城市、龍ヶ崎市、下妻市、常総市、常陸太田市、高萩市、北茨城市、笠間市、取手市、牛久市、つくば市、ひたちなか市、鹿嶋市、潮来市、守谷市、常陸大宮市、那珂市、筑西市、坂東市、稲敷市、かすみがうら市、桜川市、神栖市、行方市、鉾田市、つくばみらい市、小美玉市、茨城町、大洗町、城里町、東海村、大子町、美浦村、阿見町、河内町、八千代町、五霞町、境町、利根町）

市町村名

基幹事業 地域住宅計画に基づく事業 実施

(公営住宅等整備, 公営住宅等ストック総合改善,
公的賃貸住宅家賃低廉化, 住宅地区改良, 住宅市街地基盤整備事業)

■ 公営住宅等整備事業実施箇所

市町村名

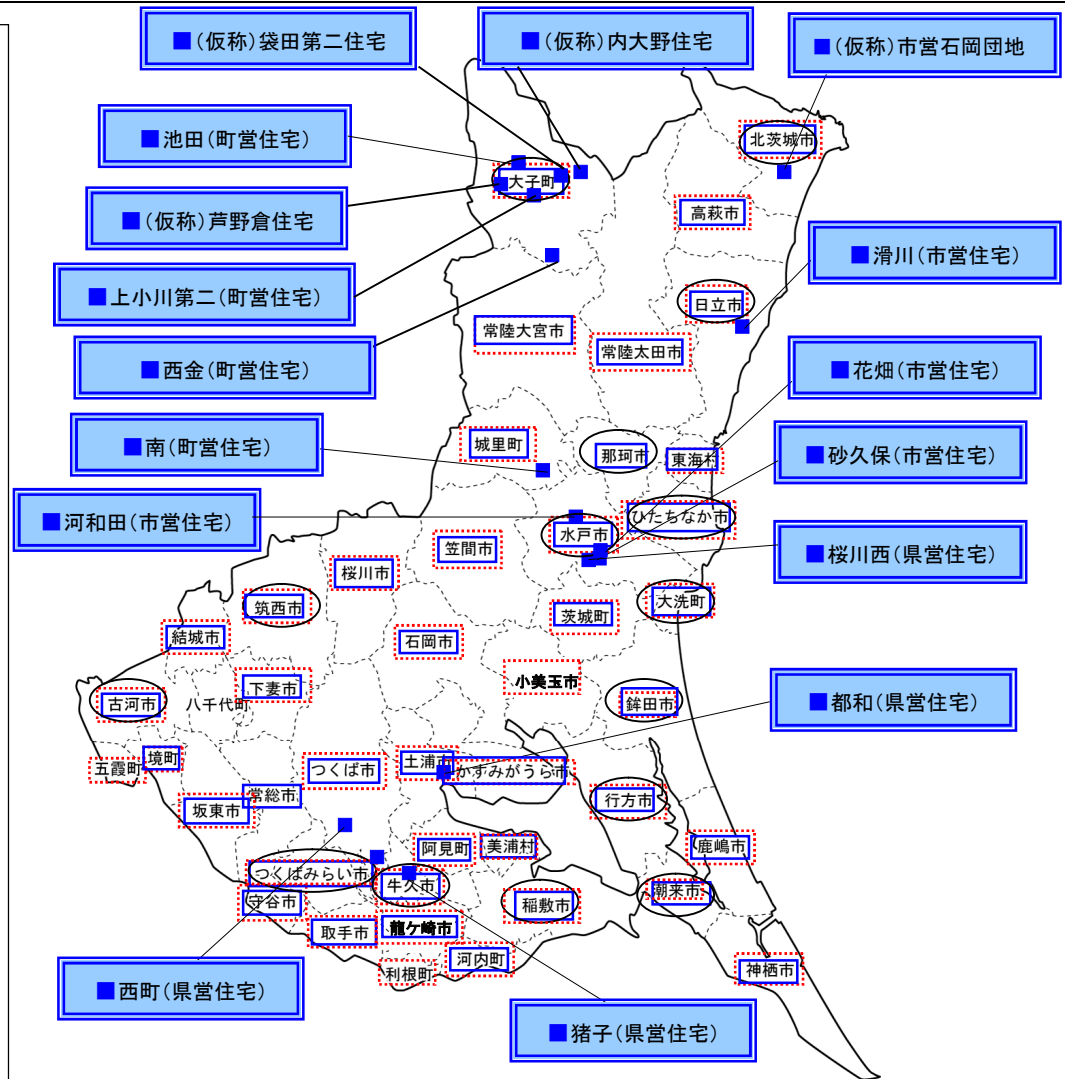
提案事業 実施

(住宅施策推進調査, 住宅相談・住宅情報提供事業,
民間住宅家賃助成, 空き家活用促進事業,
県民木造等建設費資金利子補給, 住宅復興資金利子補給事業,
いばらき木づかいの家推進事業, 木造住宅建設補助,
子育て世帯住宅建設補助, 住宅リフォーム助成事業,
災害復旧リフォーム助成事業, 障害者リフォーム助成事業,
介護予防住宅改善事業, 高齢者住宅改修補助事業,
耐震・浸水対策及び防犯対策, 生ごみ処理機設置費助成,
定住促進事業, 公共下水道接続促進事業,
合併浄化槽設置費助成事業, 雨水貯留施設設置費助成事業,
環境共生事業)

市町村名

効果促進事業 実施

(住生活基本計画策定, 公営住宅関連事業,
住宅市街地基盤整備事業関連)



★ 住宅市街地基盤整備事業実施箇所

- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業
- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業

市町村名 狭あい道路整備等促進事業実施市町村

- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業

▲ 街なみ環境整備事業実施箇所

- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業

▼ 市街地再開発事業実施箇所

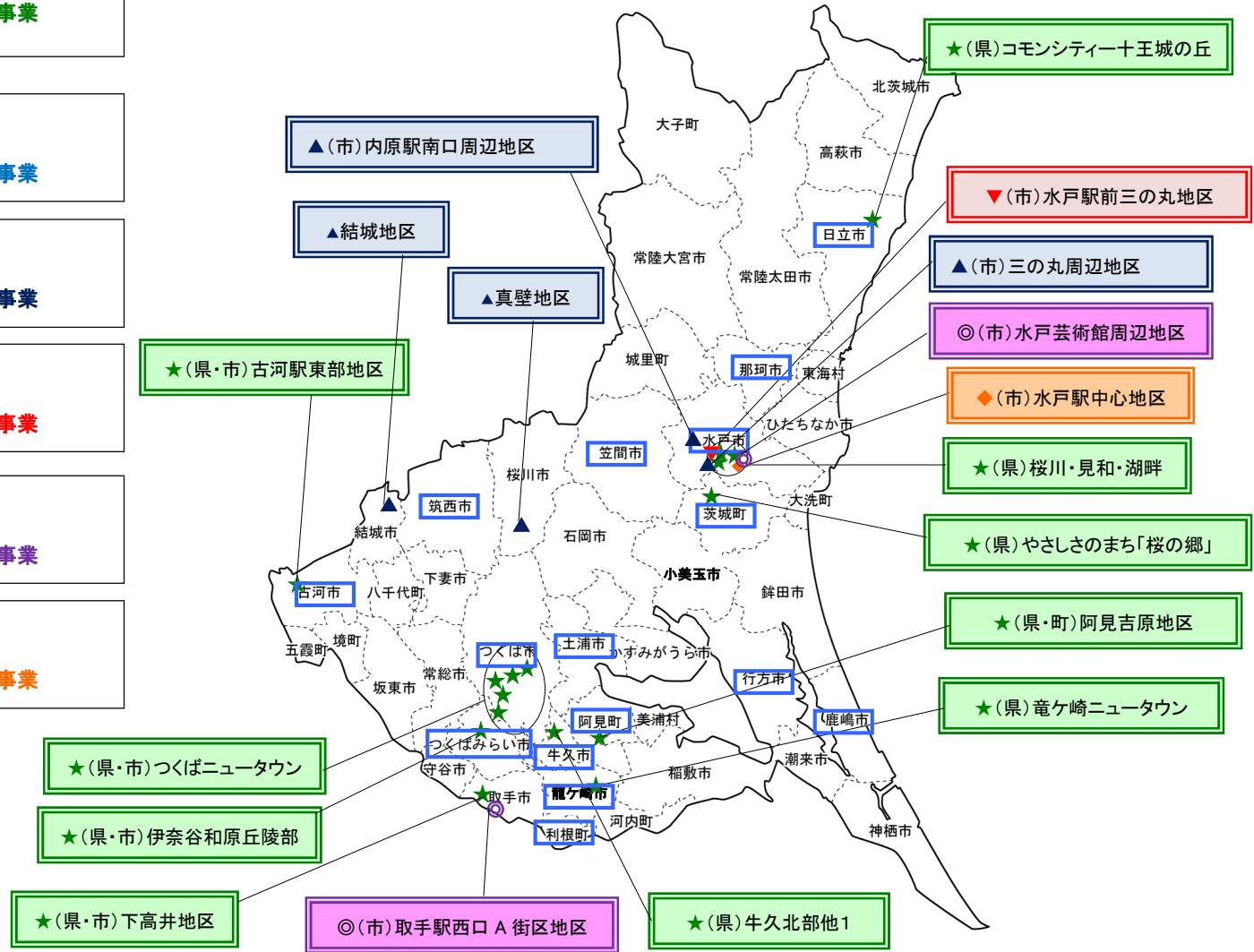
- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業

◎ 基本計画等作成等事業実施箇所

- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業

◆ バリアフリー環境整備促進事業実施箇所

- ・ 基幹事業 地域住宅計画に基づく事業以外の事業




街なみ環境整備方針説明書

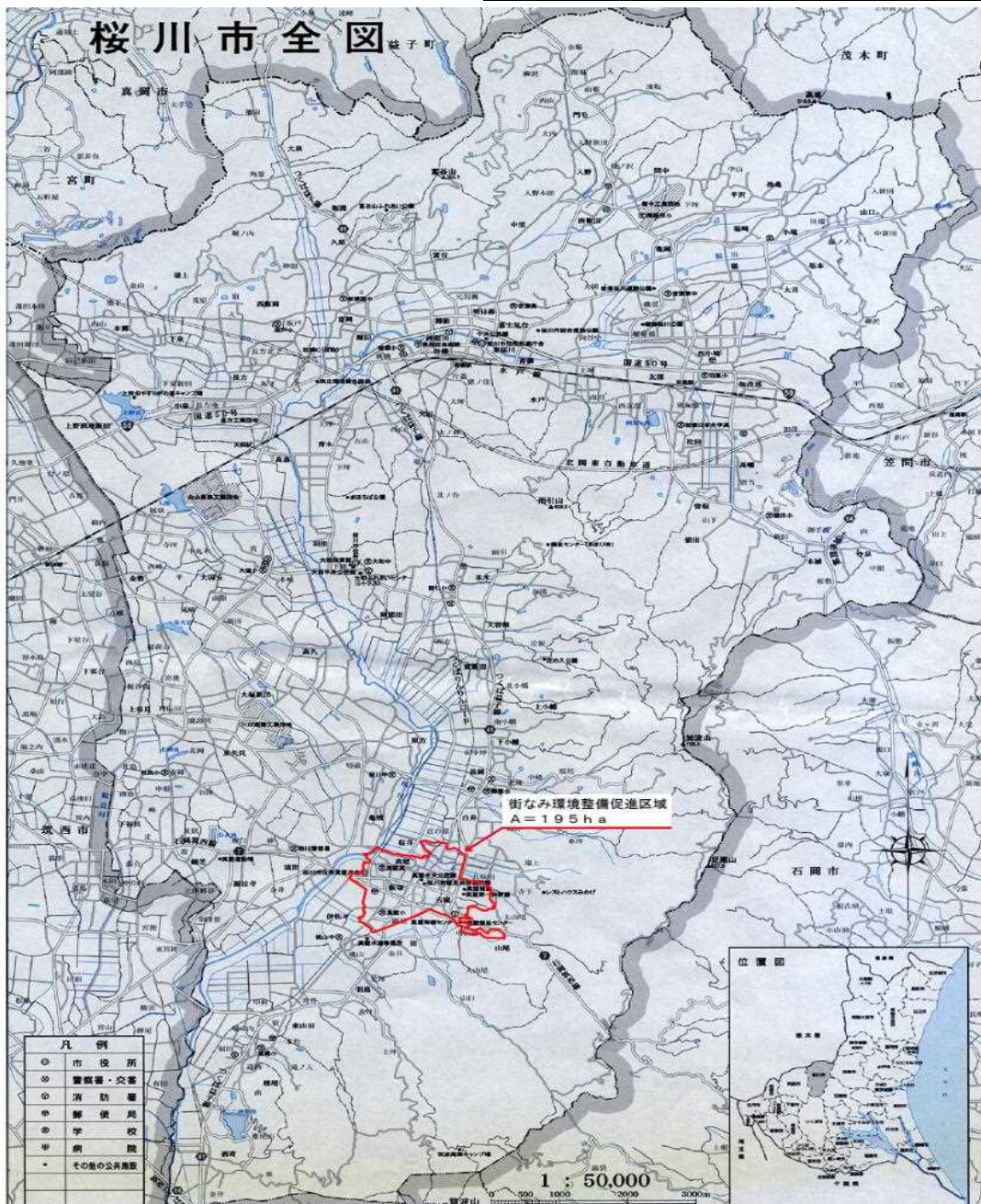
都道府県名	茨城県	市町村名	桜川市	区域名	真壁	
区域現況	区域の概況	<p>区域は、旧真壁町の中心市街地で、中世末期に真壁城と一体となった城下町として形成された区域195haである。</p> <p>また、平成21年3月11日に認定された桜川市歴史的風致維持向上計画の重点区域と同区域である。区域は、市街化区域と調整区域となっているが、調整区域の大部分は国指定史跡真壁城跡である。区域内の国指定等文化財は、国指定史跡真壁城跡(12.5ha)、重要伝統的建造物群保存地区(17.6ha)、登録有形文化財102棟となっている。</p> <p>その他、未指定の歴史的建造物が250棟以上残されている歴史的建造物が多く残る区域である。</p>				
	道路の現況	<p>区域内には8路線の都市計画道路が計画決定されているが、全線改良済みの区間は無い。2路線については、重要伝統的建造物群保存地区内を通過している。</p> <p>道筋や幅員は江戸初期に成立した道型を多く残し、十字路のずれや通りが別になると見通しが効かない構造となっている。</p> <p>重要伝統的建造物群保存地区内の2路線については電線類の地中化を行い、景観の向上に努めている。</p>				
	公園等の現況	<p>区域内には、総合公園(12.2ha)、街区公園(0.14ha、0.25ha)、その他の公園(0.07ha)がある。</p> <p>そのうち総合公園は、真壁城跡の本丸部分を除いたところであり、発掘調査が終了した部分から整備を進めている。</p> <p>街区公園については、歴史的風致維持向上計画に記載した真壁陣屋跡整備事業で遺跡の地上表示を含めた公園の整備を行っている。</p> <p>またそれ以外の、街区公園(0.25ha)とその他の公園は整備済みである。</p>				
	地域住民のまちづくり活動の概要	<p>まちづくり団体は、法人格を有する団体として、社団法人茨城県建築士会、その他の団体として、歴史的建造物の保存を目的としたディスカバーまかべ、登録文化財の保存活用を目的とした登録文化財を活かす会、歴史的建造物を活かした地域振興目的とする真壁、八七咲き社中、その他真壁街並み案内ボランティア、真壁まちなみ保存会等、地域住民が活発に活動している。</p>				
区域の整備に関する基本計画	整備の目標	歴史的建造物を活用したまちづくり				
	整備の時期	平成30年度～平成32年度				
	地区施設等の整備に関する基本事項	通路等	地区内の道路、通路については、案内表示が少ないため、歴史的景観に配慮した案内表示を行うことにより、街なみ散策に訪れる人々の利便性を高める。			
		小公園等	公有化した歴史的建造物については、公開できるよう修理を行うとともに、板塀など歴史的景観に配慮した敷地の修景整備を行う。			
	住宅等の整備に関する基本事項	住宅	重要伝統的建造物群保存地区内の住宅については、文化庁事業で修理・修景する計画である。それ以外の建造物については、歴史的風致形成建造物に指定した物件については、修理とし、一般の建造物については、景観計画に基づき修景が必要な建造物については修景を実施する。			
		敷地	区域内の土地の多くが、間口が狭く奥行きがあるといった、短冊状の敷地となっている。これは、地域内の歴史的風致を示すものであるため、出来る限り変更しない方向でこれを進める。			
	歴史的風致形成建造物	歴史的風致形成建造物の修理については、文化庁の指導により実施し、外観及びそれに伴う構造を修理することとする。ただし、公開施設として市が購入する物件については、公開に必要な内部修理や、庭の整備等も実施することとする。				
その他の事項	歴史的風致形成建造物の修理については文化庁、国土交通省の指導を受けることとし、重要伝統的建造物群保存地区内の整備については文化庁の指導を受ける。道路や小公園については、市の管理者と整備方針について確認を受けることとする。					

平成30年度 街なみ環境整備事業 説明図

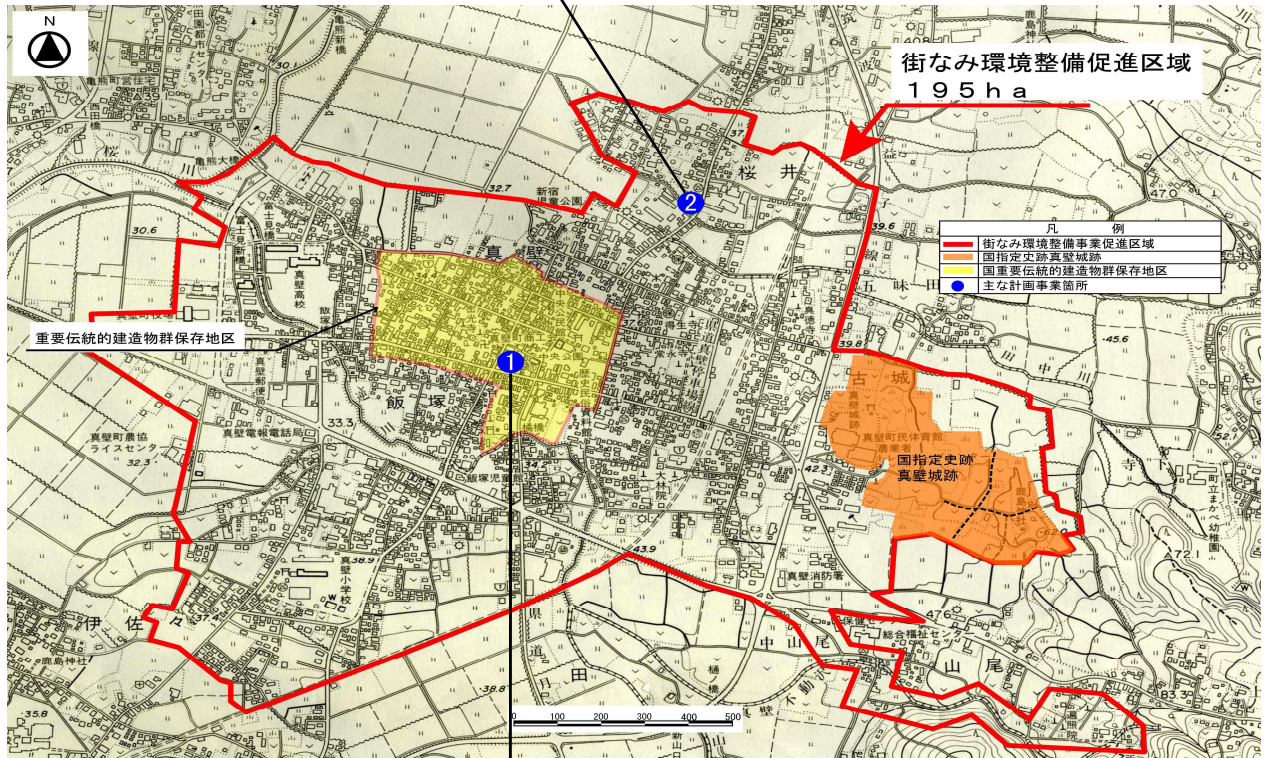
①案内図・位置図

	真壁地区	区域
案内図		

位置図



歴史的風致形成建造物(間接)
大森家住宅 主屋

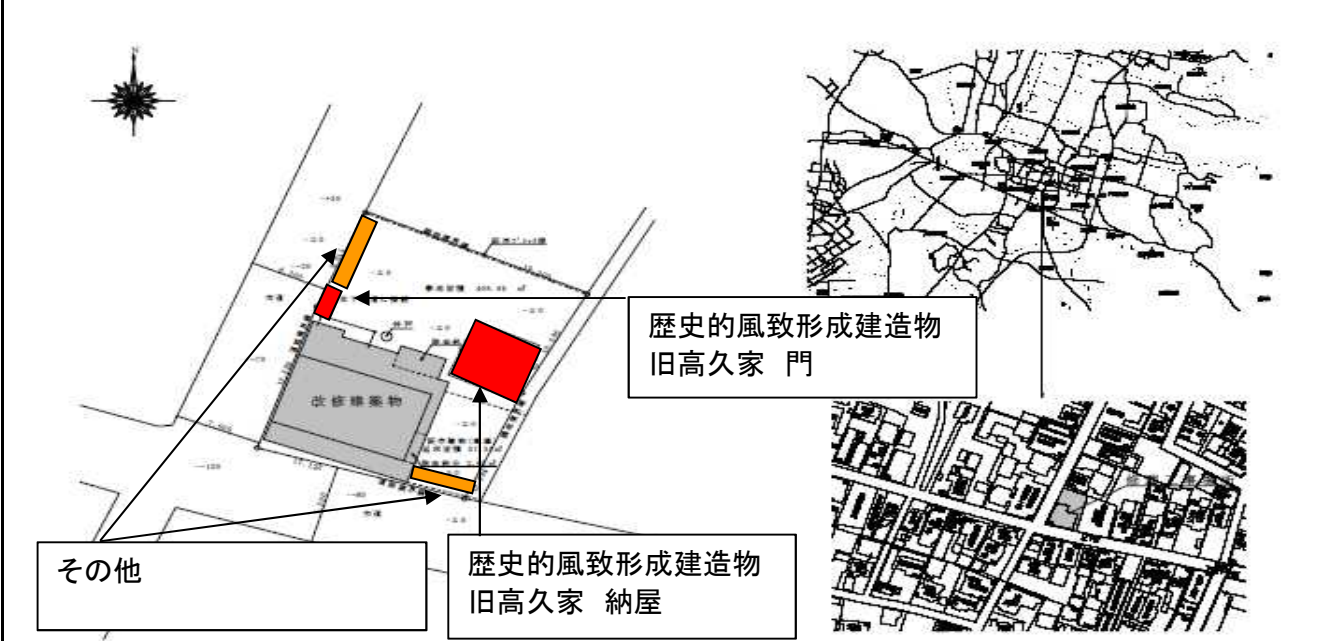


歴史的風致形成建造物(直接)
旧高久家住宅納屋・門

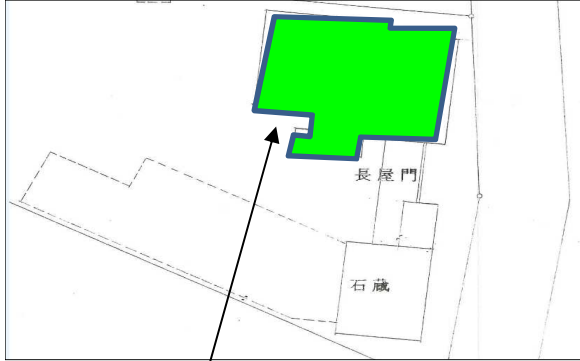
③実施(予定)事業概要図

凡例	用地費	工事費
29年度まで (青)		
30年度 (赤)		
31年度 (緑)		
32年度以降 (橙)		

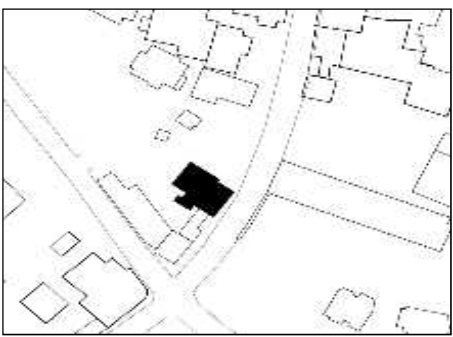
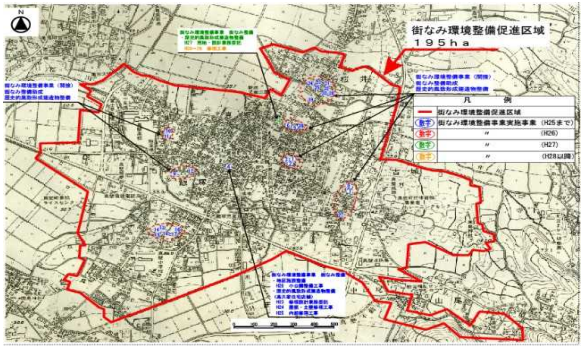
真壁地区 区域



①歴史的風致形成建造物(直接)



歴史的風致形成建造物
大森家住宅 主屋



②歴史的風致形成建造物(間接)

街なみ環境整備方針説明書

都道府県名	茨城県	市町村名	水戸市	区域名	水戸城三の丸周辺地区
区域現況	区域の概況		水戸城三の丸周辺地区は、水戸駅北口に位置し、高台は水戸徳川家によって築造された水戸城の本丸、二の丸および三の丸を中心とする地区である。現在も各種の学校や官公庁が立地する一方、江戸時代の土塁や堀が残り、城跡や武家屋敷の風情が残っている。 また、地区内南東部は高台の下となり、水戸黄門でおなじみの、水戸2代藩主徳川光圀(義公)の生誕の地も立地し、これを囲むように小規模な住宅・建築物等が広がっている。		
	道路の現況		近年この区域内では、三の丸歴史ロードの整備を進めている。 栄町若宮線(初代藩主水戸頼房が1625年の水戸城大改修に伴って整備したもので、水戸城の主要な街路の1つ)、市道上市6号線、市道上市205号線において、道路美装化、電柱の地中化、隣接する学校等の塀の白壁化を進めている。		
	公園等の現況		本区域内の高台は、風致地区に指定され、小学校、中学校、高校などの文教施設、旧弘道館(藩校、重要文化財)とその隣接地には弘道館公園と鹿島神社があるほか、土塁や堀跡の斜面緑地がある。 一方、高台下には小さな祠堂である義公生誕の地(黄門神社)があるのみである。		
	地区住民のまちづくり活動の概要		同区域は、水戸市景観計画(平成20年策定)で重点的に景観形成を図る地区(三の丸周辺地区(弘道館周辺地区))、水戸市歴史的風致維持向上計画(平成22年認定)の重点区域内に位置する。 地元では、三の丸自治コミュニティ連合会が組織されており、二の丸・三の丸歴史景観づくりや大手門復元をはじめ、各種社会教育活動が行われている。		
区域の整備に関する基本方針	整備の目標		水戸らしい景観イメージを強調するため、市の玄関口である水戸駅北口周辺と連携を図りながら、弘道館周辺や義公生誕の地など「三の丸周辺地区」を歴史ゾーンとして位置づけ、水戸の歴史と文化が感じられる景観の形成を目指す。 地域や旧水戸城大手門等復元整備促進実行委員会(平成27年3月1日設立)との協働により、一枚瓦城主制度による寄付金募集をはじめ、大手門、二の丸角櫓、土塀の整備に向けた各種事業を展開する。 これにより地域住民が誇りを持って暮らせる居住環境の整備を進めるとともに、市民や観光客を含む来訪者にも、水戸の歴史を伝える。		
	整備の時期		平成28年度～33年度		
	に地 関区 す施 る設 基等 本の 方整 針備	通路等	歴史的街なみにふさわしい道路環境整備を進める。高台の栄町若宮線、市道上市6号線、市道上市205号線において、道路美装化、電線共同溝の整備を進める。 また、市道上市205号の沿道の景観整備として門や白壁等の整備を進める。		
		小公園等	義公生誕の地、(仮称)弘道館東側広場など、住民や来訪者の憩いの空間を整備する。また、歩行者にとって魅力的な空間となるよう休憩所を設置するなど歴史的な街なみに適合した小公園等の整備を行う。		
	住宅 等 の 基 本 の 整 備 に 関	住宅	弘道館周辺(高台)は風致地区であり、建築物の建築等を行う場合には、「水戸市風致地区条例」(H27.4.1施行)に基づき、あらかじめ、市長の許可が必要である。 また、歴史的景観や自然景観の保全、良好な住環境の保全及び秩序ある都市環境の創出を図るため、高度地区が指定されている。		
		敷地	弘道館周辺(高台)は風致地区であり、水戸市屋外広告物条例において第一種禁止地域に指定し、屋外広告物の掲出が最低限に規制している。		
その他の事項		水戸市景観計画策定(平成20年12月) 水戸市歴史的風致維持公計画認定(平成22年2月) 都市再生整備計画事業(水戸市中心市街地地区)(平成17年度～平成31年度) 集約促進景観・歴史的風致形成推進事業(平成27年度～)			

①案内図・位置図

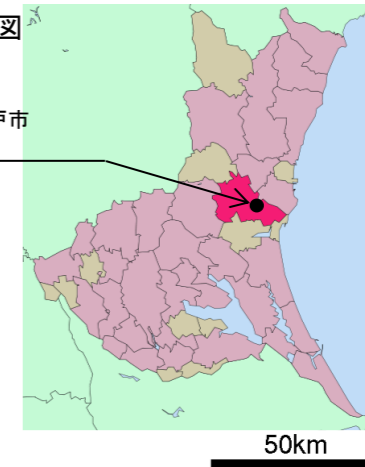
位置図



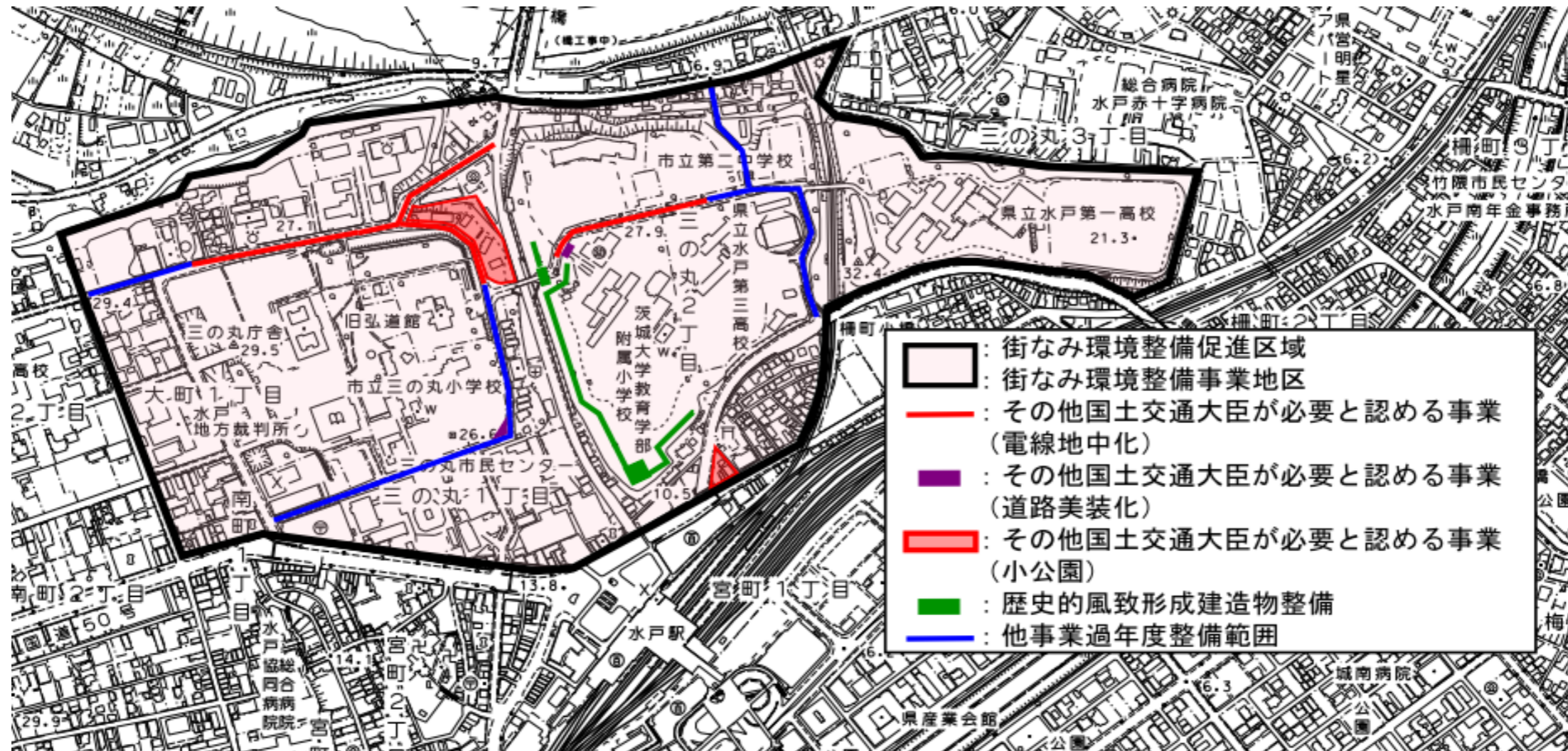
三の丸周辺 地区

案内図

水戸市



三の丸周辺地区
区域面積 約 55.8 ha

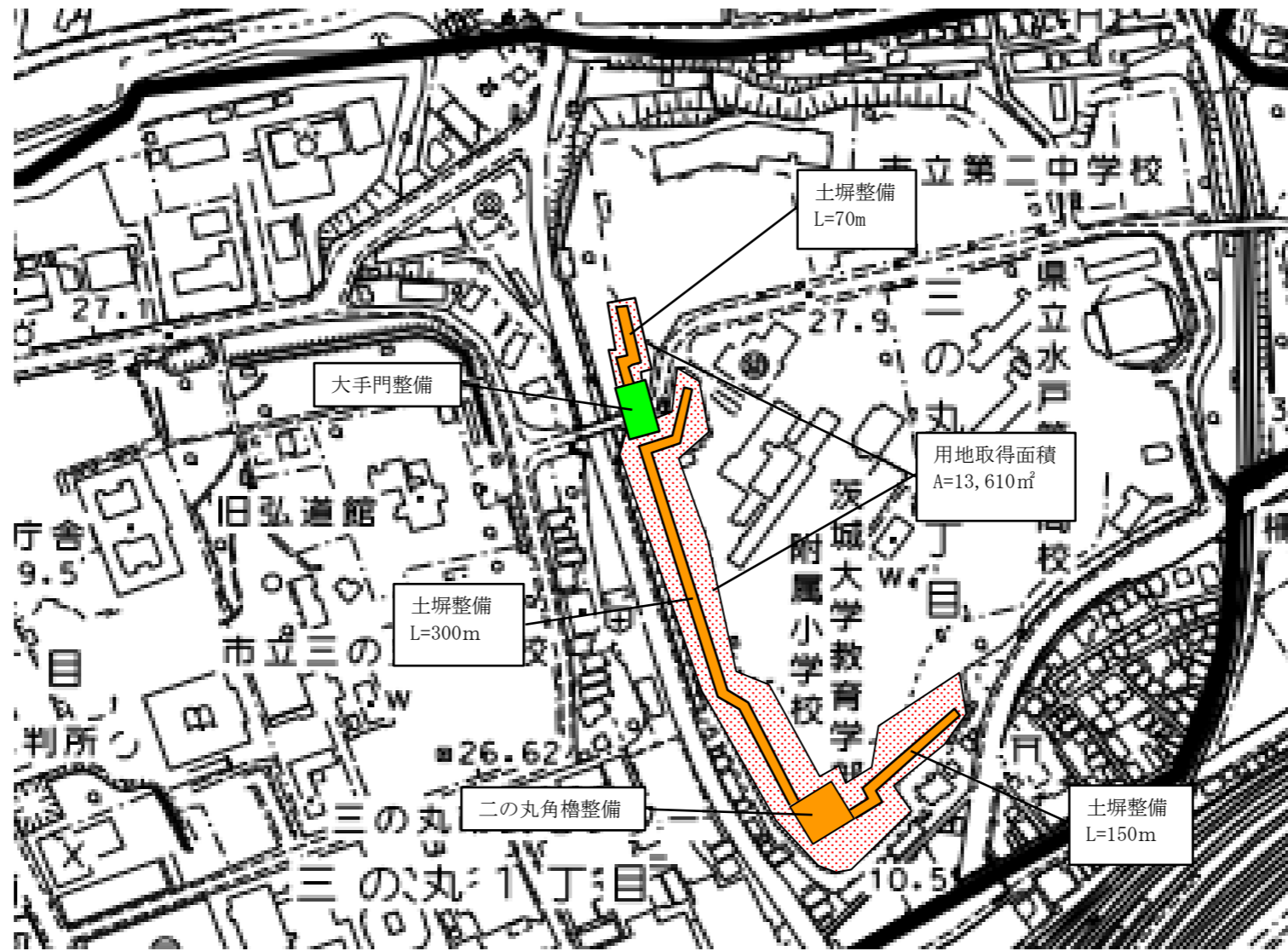


③実施(予定)事業概要図

凡例	用地費	工事費
27年度まで (青)		
28年度 (赤)		
28年度～31年度		
29年度～32年度		

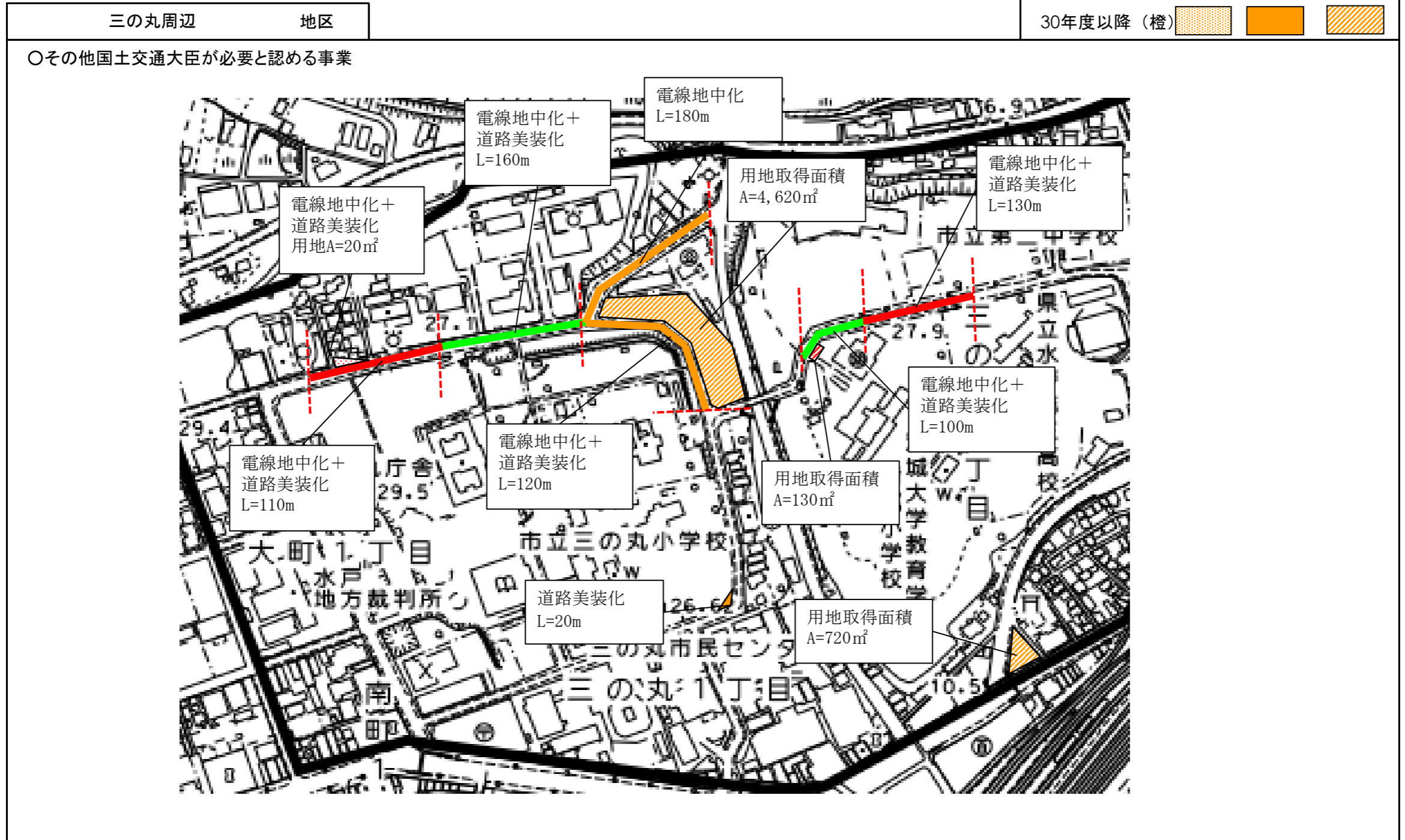
三の丸周辺 地区

○歴史的風致形成建造物整備



③実施(予定)事業概要図

凡例	用地費	工事費	用地・工事
27年度まで (青)			
28年度 (赤)			
29年度 (緑)			
30年度以降 (橙)			



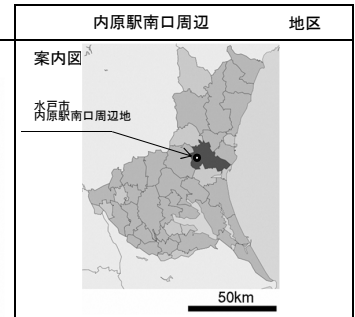
街なみ環境整備方針説明書

都道府県名	茨城県	市町村名	水戸市	区域名	内原駅周辺地区	
区域現況	区域の概況	<p>本地区は、平成27年に駅北側の区画整理事業が完了し、民間の複合型商業交流施設を核とした商業の集積をはじめ、駅北口広場等の都市基盤整備が進み、魅力とにぎわいのある都市空間が形成されつつある。</p> <p>それに対して、駅南側は旧内原町の中心部であり、従来からの街並みが残っていたが、道路が狭く住宅が密集しているなどの課題があるため、住環境整備が必要とされている状況である。</p>				
	道路の現況	<p>本地区の道路は、駅南口交通広場の進入路となる内原8-0207号線と、駅南北を結ぶ市道8-0050号線が主要な道路であるが、幅員が狭く歩道がないため、歩行者の安全確保と街なみ景観に配慮した整備が求められている。</p> <p>また、生活道路として内原8-0164号線・内原8-0170号線があるが、いずれも狭隘であり、接道不良住宅が多いため、その解消が求められている。</p>				
	公園等の現況	<p>本地区の公園等は、駅北口広場内に東屋・ベンチを設置し、休憩・待ち合わせ施設としての機能を持たせている。一方、駅南側は、内原駅南公園として植栽や休憩施設が設置されているが、駅南口交通広場の整備に伴い撤去されるため、同様の空間整備が必要である。</p>				
	地区住民のまちづくり活動の概要	<p>本地区では、内原一区～七区の地元地区会が組織されており、道路美化活動や地域の祭りを催す等、各種社会教育活動が行われている。</p>				
区域の整備に関する基本方針	整備の目標	<p>現在計画されている内原駅の橋上化や南北自由通路、駅南口広場等の関連事業に合わせて、駅南側の住環境の改善を図り、駅南北を一体化した魅力とにぎわいのあるまちづくりを進めていく。</p>				
	整備の時期	平成30年度～31年度				
	地区施設等の整備に関する基本方針	道路	<p>駅南口交通広場の進入路となる内原8-0207号線と、駅南北を結ぶ内原8-0050号線において、道路整備を進める。</p> <p>また、本区域東側の生活道路については、内原8-0164号線のうち約25m、内原8-0170号線のうち約30mの区間において、後退敷地の測量や舗装整備を実施し、接道不良住宅の解消に向けた取り組みを進める。</p>			
		小公園	<p>内原8-0207号線・内原8-0050号線の交差点において、歩行者の憩いの空間となるよう、植栽や休憩施設を設置する等、小公園の整備を行う。</p>			
		その他	<p>内原8-0207号線・内原8-0050号線については、街なみ景観に配慮した道路となるよう、電線地中化を進める。</p>			
	住する等基の本整備方針に関	住宅	<p>用途地域として準工業地域、近隣商業地域、第一種住居地域及び第一種中高層住居専用地域に指定し、あわせて、良好な住環境の保全及び秩序ある都市環境の創出を図るため、高度地区に指定している。</p>			
		敷地	水戸市屋外広告物条例において屋外広告物の掲出が規制されている。			
その他の事項	<p>水戸市景観計画策定(平成20年12月) 立地適正化計画(平成29年3月) 都市・地域交通戦略推進事業(平成29年度～平成33年度)</p>					

平成30年度 街なみ環境整備事業 説明図

①案内図・位置図

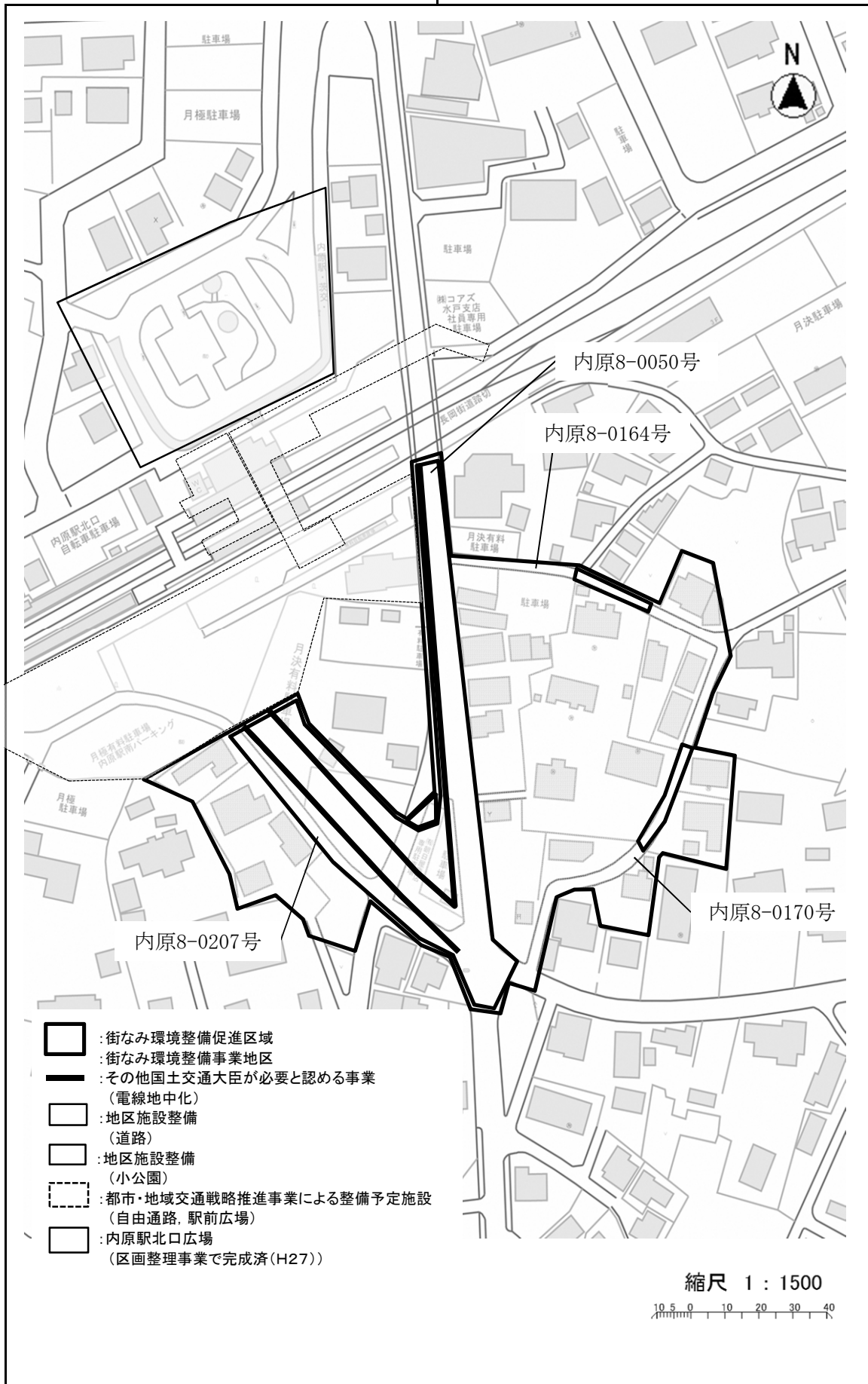
位置図



②整備地区計画図(整備方針図)

内原駅南口周辺

地区



③実施(予定)事業概要図

凡例	用地費	補償	設計	工事
30年度				
31年度				

